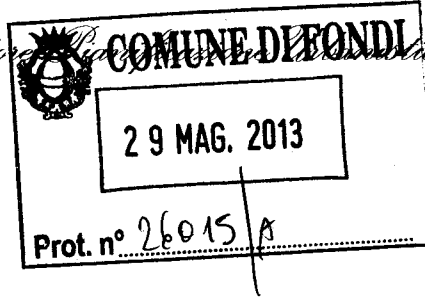




Provincia di Latina

Settore Pianificazione Territoriale - Trasporti



Prot.

N. 63291

Del 22.05.2013

Fascicolo n° 9745

Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 Tab. A
Nulla Osta all'Autorizzazione della sanatoria a Gina RICCARDI nel Comune di Fondi

IL DIRIGENTE

VISTO il R.D.L. n° 3267 del 30.12.1923 avente per oggetto: "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

VISTO il R.D. n° 1126 del 16.05.1926 avente per oggetto: "Approvazione del regolamento per l'applicazione del R.D.L. n° 3267 del 30.12.1923, concernente il riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";

VISTO il D.P.R. n° 616 del 24.07.1977 avente per oggetto: "Attuazione della delega di cui all'art.1 della L. n°382 del 22.07.1975";

VISTA la D.G.R. n° 6215 del 30.07.1996 avente per oggetto: "... adozione delle determinazioni relative alle autorizzazioni a norma dell'art.7. del R.D.L. n°3267 del 30.12.1923, e degli artt. 20 e 21 del R.D. n°1126 del 16.05.1926";

VISTA la D.G.R. n° 3888 del 29.07.1998 avente per oggetto: "Delega delle funzioni agli enti locali e direttive per l'esercizio delle funzioni in materia di difesa del suolo";

VISTA la L.R. n° 53 del 11.12.1998 e successive modificazioni e integrazioni avente per oggetto: "Organizzazione regionale della difesa del suolo in applicazione della Legge n°183 del 18.05.1989";

VISTA la D.G.R. n° 3107 del 08.06.1999 avente ad oggetto: "Direttive per l'esercizio delle funzioni delegate con la L.R. n°4 del 20.01.1999"

VISTA la L.R. n°14 del 06.08.1999 avente ad oggetto: "Organizzazione delle funzioni a livello regionale e locale per la realizzazione del decentramento amministrativo";

VISTA la Deliberazione n° 7 del 02.10.2002 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI)";

VISTA la Deliberazione del 05.03.2003 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Adozione delle Misure di Salvaguardia di cui alle norme di attuazione del Piano Stralcio dell'Assetto Idrogeologico (PAI)";

VISTE le Deliberazioni nn. 1-2 del 25.02.2003 del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino dei fiumi Liri-Garigliano-Volturno avente per oggetto rispettivamente: "Adozione del

Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico-Rischio **Frana** ed "Adozione del Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico-Rischio **Idraulico**";

VISTA la Deliberazione n°1 del 29.10.2004 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Art. 14-bis: Integrazione **alle norme** di attuazione delle vigenti Misure di Salvaguardia del Piano Stralcio dell'Assetto **Idrogeologico (PAI)**";

VISTA la Deliberazione n°2 del 29.10.2004 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Piano Stralcio di **Assetto Idrogeologico (PAI)** – Aggiornamento delle aree di attenzione";

VISTA la Deliberazione n°5 del 13.11.2005 del Comitato Istituzionale dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio avente per oggetto: "Progetto di Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) dell'Autorità dei Bacini Regionali del Lazio – Approvazione conclusiva a seguito degli Aggiornamenti del Piano nonché delle Modifiche ed Integrazioni previste dal parere della Conferenza Programmatica Regionale del 23.11.2005 e dalle **Controdeduzioni** del Comitato Tecnico del 24 e 30.11.2005 e del 06.11.2005 e del 06.12.2005 a **parere stesso**";

VISTA la L.R. n° 39 del 28.10.2002 avente ad oggetto: "Norme **in materia** di gestione delle risorse forestali";

VISTO il Regolamento Regionale n° 7 del 18.04.2005 avente **ad oggetto**: "Regolamento di attuazione dell'art. 36 della L.R. n° 39 del 28.10.2002";

VISTO il Regolamento Provinciale per la gestione del Vincolo Idrogeologico approvato con D.G.P. n° 145 del 14.04.1999 e successive modifiche ed integrazioni approvate con D.G.P. n° 202 del 27.09.2001;

VISTA la D.G.R. n° 1745 del 20.12.2002 avente per oggetto: "**R.D.L. 3267/23** – Vincolo Idrogeologico – atto di indirizzo sul periodo di validità delle autorizzazioni".

VISTO il D.C.P. n° 22 del 30.04.2009 avente per oggetto "**Regolamento** sul procedimento amministrativo";

*VISTA la domanda di Gina RICCARDI residente nel Comune di **Roma in Via** Ostiense n°1721, presentata in data 02/04/2013, acquisita agli atti con prot. n° 29471 del 02/04/2013, tendente ad ottenere l'autorizzazione in sanatoria per i movimenti di terra **effettuati** e finalizzati alla realizzazione di un fabbricato per civile abitazione, nel Comune di **Fondi in** località Torricella, su terreno distinto in Catasto al FG. 4 P.lle 441-442;*

CONSIDERATO in particolare che la documentazione **tecnica** allegata alla domanda comprende:

- - schede notizie;
- - relazione geologica;
- - documentazione fotografica;
- - relazione tecnica;
- - elaborato grafico;

VISTA la relata di pubblicazione del Comune priva di osservazioni e opposizioni.

VISTO il parere favorevole al rilascio del Nulla Osta con prescrizioni formulato dal dott. Luigi Matteoli in qualità di R.P., nel verbale d'istruttoria prot. n° 39957 del 10/05/2013 in atti;

CONSIDERATO che la tipologia dell'intervento ricade in tabella **"A"** di cui alla D.G.R. n° 6215/96;

CONSIDERATO che sulla base degli atti le opere **realizzate** non sono in contrasto con le finalità di cui al R.D. n° 3267/23 ed al relativo **regolamento** applicativo, purché le modalità esecutive si conformino alle prescrizioni;

VISTO l'art. 107 del D.Leg. n°267 del 18.08.2000;

NULLA OSTA

al rilascio dell'autorizzazione della sanatoria a **Gina RICCARDI**, residente nel Comune di Roma in Via Ostiense n°1721, ai soli fini del R.D.L. n° ~~3267~~ 23 (vincolo idrogeologico), fatte salve eventuali ulteriori autorizzazioni, pareri, nulla osta, etc, e quant'altro previsto da altra normativa vigente, per i movimenti di terra effettuati per la realizzazione di un fabbricato per civile abitazione, nel Comune di Fondi in località Torricella, su terreno distinto in Catasto al FG. 4 P.IIe 441-442, giusta domanda e documentazione **tecnica** in premessa citata;

Si prescrive al titolare dell'autorizzazione di:

- conservare a verde le porzioni di fondo **non interessate** dalle opere in questione, mediante la manutenzione del manto **vegetale** esistente e l'adozione di opere di difesa passiva atte a mitigare il rischio di **incendio**;
- effettuare periodicamente l'ispezione e la **liberazione** da ostruzione delle canalette e dei pozzetti di smaltimento delle acque **piovane e dei reflui** eventualmente presenti;
- osservare le norme di cui al P.T.P. (Piano **Territoriale** Paesistico);
- ottemperare a tutti gli adempimenti di cui **alle leggi** vigenti in materia antisismica, di trasformazione del territorio, di tutela **dell'ambiente**, dell'assetto vegetazionale esistente e del paesaggio;
- regolamentare i deflussi idrici riadenti **nel piazzale** e provenienti dai pluviali mediante pozzetti di raccolta che riversino **le acque** verso i sistemi di drenaggio esistenti all'esterno del lotto;
- provvedere a quanto prescritto dalla **presente autorizzazione**;

L'Amministrazione Provinciale si riserva di **modificare** il Nulla Osta, qualora si dovessero ravvisare situazioni di turbativa dell'ambiente per ciò **che attiene** l'assetto idrogeomorfologico;

Si dà atto che:

- Il presente provvedimento e la **documentazione tecnica** citata in premessa, vistata dal competente ufficio della Provincia verrà **inviata** al Comune di Fondi in duplice originale per la pubblicazione, per 15 **giorni** all'Albo Pretorio, per le eventuali osservazioni;
- Il Comune provvederà ad inoltrare alla **Provincia di Latina** le eventuali osservazioni pervenute per le determinazioni di **competenza**;
- Il Comune, in assenza di osservazioni, **dopo ulteriori** quindici giorni dalla avvenuta pubblicazione, procederà a notificare **al richiedente** il Nulla Osta e la relativa documentazione tecnica, allegata **all'istanza**, informando dell'avvenuta pubblicazione il Settore Pianificazione **Urbanistica** - Trasporti della Provincia;

Si invita il Comune a recepire le prescrizioni **contenute nel** presente Nulla Osta nei propri atti connessi.

Si invia copia del presente provvedimento e **la relativa** documentazione tecnica al Coordinamento Provinciale di Latina del Corpo **Forestale** dello Stato per il controllo sull'osservanza delle prescrizioni.

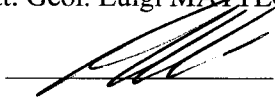
Si trasmette copia del presente provvedimento al Comando di Polizia Provinciale;

Si rappresenta che :

- Il presente provvedimento non pregiudica gli eventuali diritti di terzi e fa salve tutte le norme di tutela del territorio interessate dall'intervento e oggetto di superiore approvazione;
- Contro il presente provvedimento è esperibile, entro sessanta giorni dal ricevimento dello stesso, ricorso giurisdizionale al TAR o, in alternativa, entro centoventi giorni, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Il presente atto é prodotto in 3 originali.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Geol. Luigi MATTEOLI



Il Responsabile P.O.
Geom. Elio MURIANNI



Il Dirigente
Dott. Carlo PEROTTO

